



توصيف المقرر الدراسي

(الدراسات العليا)

اسم المقرر: موضوعات متقدمة في التمويل والاستثمار

ارمز المقرر: FIN 730

البرنامج: ماجستير ادارة الموارد البشرية

القسم العلمي: إدارة الأعمال

الكلية: إدارة الأعمال

المؤسسة: جامعة المجمعة

نسخة التوصيف: ٣

تاريخ آخرمراجعة: ٢٦-١١-٢٠٢٤م



جدول المحتويات

- أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي ٣
- ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها ٤
- ج. موضوعات المقرر ٥
- د. أنشطة تقييم الطلبة ٥
- هـ. مصادر التعلم والمرافق ٦
- و. تقويم جودة المقرر ٦
- ز. اعتماد التوصيف ٧



أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

١. التعريف بالمقرر الدراسي:

| | | | |
|---|--------------------------------------|---|--|
| ١. الساعات المعتمدة: | | | |
| ٣ ساعات | | | |
| ٢. نوع المقرر | | | |
| أ- | <input type="checkbox"/> متطلب جامعة | <input type="checkbox"/> متطلب كلية | <input checked="" type="checkbox"/> متطلب تخصص |
| ب- | إجباري | <input checked="" type="checkbox"/> اختياري | <input type="checkbox"/> متطلب مسار |
| ٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (المستوى الثالث) | | | |
| ٤. الوصف العام للمقرر | | | |
| تم في هذا المقرر دراسة ومناقشة مواضيع مختلفة في التمويل وتشمل ما يلي: إدارة المخاطر، تقييم منشآت الأعمال، العقود الأجلية المستقبلية والخيارات، طرق التمويل المتطورة، القضايا المستجدة والعصرية في التمويل والاستثمار | | | |
| ٥- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت) | | | |
| لا يوجد | | | |
| ٦- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت) | | | |
| لا يوجد | | | |
| ٧. الهدف الرئيس للمقرر | | | |
| يهدف المقرر الى تزويد الطالب بخلفية شاملة عن الادوات المالية والاستثمارية الحديثة، وخصائصها، وتزويد الطالب بالمعرفة التي تمكنه من كيفية التعامل في الأسواق المالية المحلية والدولية والتعرف على الطرق والاساليب الحديثة في التحليل الاستثماري وكيفية تكوين وادارة الصناديق والمحافظ في الداخل والخارج | | | |

٢. نمط التعليم:

| م | نمط التعليم | عدد الساعات التدريسية | النسبة |
|---|---|-----------------------|--------|
| ١ | تعليم اعتيادي | 45 | %100 |
| ٢ | التعليم الإلكتروني | | |
| ٣ | التعليم المدمج • التعليم الاعتيادي • التعليم الإلكتروني | | |
| ٤ | التعليم عن بعد | | |

٣. الساعات التدريسية: (على مستوى الفصل الدراسي)

| م | النشاط | ساعات التعلم | النسبة |
|---|--------------------------------|--------------|--------|
| ١ | محاضرات | 45 | 100% |
| ٢ | معمل أو إستوديو | | |
| ٣ | ميداني | | |
| ٤ | دروس إضافية | | |
| ٥ | أخرى (تذكر) واجبات واعداد بحوث | | |
| | الإجمالي | 45 | 100% |

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

| الرمز | نواتج التعلم | رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج | استراتيجيات التدريس | طرق التقييم |
|-------|---|-----------------------------------|---|---|
| 1.0 | المعرفة والفهم | | | |
| 1.1 | المعرفة بمفاهيم ونظريات و ممارسات متقدمة في التمويل والاستثمار | ١ع | المحاضرات – المناقشة – العصف الذهني | الاختبارات الدورية و القصيرة و المناقشات الصفية |
| 1.2 | المعرفة بأحدث النظريات المالية | ٢ع | المحاضرات – المناقشة – العصف الذهني | الاختبارات الدورية و القصيرة و المناقشات الصفية |
| 2.0 | المهارات | | | |
| 2.1 | تحليل و نقد البيانات و المعلومات حول ظاهرة تمويلية معينة و تقديم حلول مبتكرة لها | ٢م | المحاضرات – التفكير النقدي- حل المشكلات | الاختبارات- الواجبات- دراسة الحالة |
| 2.2 | قياس العائد والمخاطر باستخدام نماذج متخصصة مثل (وليام شارب، نموذج جونسن، نموذج ترانبور) | ٣م | المحاضرات – التفكير النقدي- حل المشكلات | الاختبارات- الواجبات |
| 3.0 | القيم والاستقلالية والمسؤولية | | | |
| 3.1 | المبادرة في التخطيط للتعلم و التطوير المهني و إدارة المهام و المشاركة في اتخاذ القرار | ٣ق | المناقشة- التفكير النقدي- العصف الذهني | تقييم المشاركات – تحليل حل الحالات-تقييم البحث الميداني |
| 3.2 | التعاون والمشاركة بفاعلية وتولى | ٢ق | التعليم التعاوني- المناقشة- | دراسات الحالة- الملاحظة |

| الرمز | نواتج التعلم | رمز نتائج التعلم المرتبط بالبرنامج | استراتيجيات التدريس | طرق التقييم |
|-------|--|---------------------------------------|---------------------|-------------|
| | دور القيادة وتحمل المسؤولية ضمن فرق العمل | | دراسة الحالة | |

ج. موضوعات المقرر:

| م | قائمة الموضوعات | الساعات التدريسية المتوقعة |
|---------|--|-------------------------------|
| ١ | طبيعة الادارة التمويلية في منشآت الأعمال ونطاقها وشموليتها | ٣ |
| ٢ | حساب تكلفة هيكل رأس المال في منشآت الأعمال | ٦ |
| ٣ | قياس وإدارة المخاطر المالية في منشآت الأعمال | ٣ |
| ٤ | التمويل العقاري | ٣ |
| ٥ | الاستثمار الحقيقي والاستثمار المالي | ٦ |
| ٦ | تخطيط وتقييم المشروعات الاستثمارية | ٦ |
| ٧ | المخاطر الاستثمارية وكيفية قياسها | ٣ |
| ٨ | المحافظ الاستثمارية | ٣ |
| ٩ | قياس عائد ومخاطر المحفظة الاستثمارية | ٦ |
| ١٠ | قرارات الاستثمار في منشآت الأعمال | ٣ |
| ١١ | قرارات الاستثمار في رأس المال العامل | ٣ |
| المجموع | | ٤٥ |

د. أنشطة تقييم الطلبة:

| م | أنشطة التقييم | توقيت التقييم (بالأسبوع) | النسبة من إجمالي درجة التقييم |
|---|------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| ١ | الاختبار الشهري الاول | السادس | 20% |
| ٢ | الاختبار الشهري الثاني | الحادي عشر | 20% |
| ٣ | التكليفات والمشاركات | مستمر | 10% |

| م | أنشطة التقييم | توقيت التقييم (بالأسبوع) | النسبة من إجمالي درجة التقييم |
|-----|------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| ٤ | الاختبار النهائي | السادس عشر | 50% |
| ... | | | |

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره)

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

| | |
|---|----------------------|
| د. محمد ايمن عزت- الادارة التمويلية في الشركات- مكتبة العبيكان- الرياض: ٢٠١٤م. | المرجع الرئيس للمقرر |
| أ.د. حمزة الزبيدي – التحليل المالي: تقييم الأداء والتنبؤ بالفشل المالي في الشركات: ٢٠١٦م د. عبدالغفار حنفي- أساسيات الاستثمار والتمويل- دار شباب الجامعة: ٢٠١٣م. | المراجع المساندة |
| http://www.orinetiq.com/ar/web-applications- /https://fanack.com/ar/top-middle-eastern-companies http://www.samba.com/ar/business-banking/corporate.html http://www.samba.com/ar/business-banking.html | المصادر الإلكترونية |
| المكتبة الرقمية السعودية | أخرى |
| المجلات العلمية والدوريات والمواقع الإلكترونية | |

٢. المرافق والتجهيزات التعليمية والبحثية المطلوبة:

| العناصر | متطلبات المقرر |
|---|---|
| المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ) | قاعات تدريس سعة ٣٠ طالب وأخرى سعة ٥٠ طالب قاعات تفاعلية |
| التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات) | جهاز كمبيوتر محمول Data show جهاز عرض بيانات سبورة الكترونية. أقلام سبورة. |
| تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص) | لا يوجد |

و. تقويم جودة المقرر:

| مجالات التقييم | المقيمون | طرق التقييم |
|----------------|-------------------------|---|
| فاعلية التدريس | الطلاب- قيادات البرنامج | استبيان معد خصيصاً لقياس جودة استراتيجيات التدريس والتقييم من القسم بالإضافة لتقييم خبرة الطالب و المقرر من |

| طرق التقييم | المقيمون | مجالات التقييم |
|--|---|--------------------------------|
| النظام الأكاديمي. | | |
| الملاحظة والمتابعة الدورية - استطلاع آراء الطلاب من خلال بوابة النظام الأكاديمي. | الطلاب - لجنة القياس والتقييم/ قيادات البرنامج | فاعلية طرق تقييم الطلاب |
| مباشر من خلال الملاحظة والمتابعة الدورية - غير مباشر من خلال استطلاع آراء الطلاب و أعضاء هيئة التدريس | الطلاب - أعضاء هيئة التدريس | مصادر التعلم |
| تشكيل لجان لدراسة تطوير توصيف المقررات الدراسية - نماذج قياس مباشر (اكسل) نماذج قياس غير مباشر استطلاعات رأي الخريجين و جهات التوظيف | أعضاء هيئة التدريس/ لجنة القياس والتقييم/ قيادات البرنامج/ المراجع النظير | مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر |
| | | أخرى |

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر)

ز. اعتماد التوصيف:

| | |
|--------------|--------------|
| مجلس القسم | جهة الاعتماد |
| الرابعة عشرة | رقم الجلسة |
| 26-11-2024م | تاريخ الجلسة |