**مختصر توصيف المقرر**

|  |  |
| --- | --- |
| **اسم المقرر:**  | احكام الضمان العيني والشخصي |
| **رقم المقرر:** | LAW 411 |
| **اسم ورقم المتطلب السابق:** | LAW 221 |
| **مستوى المقرر:** | الثامن |
| **الساعات المعتمدة:** | 3 |
|  | **Module Title:** |
|  | **Module ID:** |
|  | **Prerequisite:** |
|  | **Level:** |
|  | **Credit Hours:** |

**وصف المقرر : Module Description**

|  |  |
| --- | --- |
| التعريف والتمييز بين الضمان العام والضمان الشخصي والعيني، أنواع الكفالة، مفهوم الرهن الحيازي والرسمي. | Identifying and distinguishing between the general guarantee and the personal and real guarantee, types of surety ship, concept of pledge and mortgage |

**أهداف المقرر : Module Aims**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | التمييز بين الضمان العام من ناحية والضمان الشخصي والعيني | Distinguishing between the general guarantee on one hand and the personal and real guarantee on the other. |
| 3 | تحديد الكفالة ومعرفة أركانها وشروط إبرامها. | Specifying surety ship and knowing its elements and conditions of concluding it. |
| 4 | تحديد آثار الكفالة وطرق زوالها | Specifying the effects of surety ship. and the methods of terminating it |
| 5 | التمييز بين الرهن الحيازي والائتماني أو الرسمي ومعرفة شروط إبرامه وتحديد آثاره وطرق انقضائه. | Distinguishing between pledge and mortgage and knowing the conditions of their conclusion as well as specifying their effects and the methods of their termination |
| 6 | تحديد حقوق الامتياز والتمييز بين أنواعها. | Specifying the privileged rights and distinguishing among them |

**مخرجات التعليم: (الفهم والمعرفة والمهارات الذهنية والعملية)**

يفترض بالطالب بعد دراسته لهذه المقرر أن يكون قادرا على:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | القدرة تحديد أحكام الكفالة | Specify the provisions on Surety ship. |
| 2 | القدرة تحديد أحكام الرهن الحيازي | Specify the provisions of pledge. |
| 3 | القدرة تحديد أحكام الرهن المجرد الرسم. | Specify the provisions of mortgage. |
| 4 | القدرة تحديد حقوق الامتياز بأنواعها | Specify the privileged rights with their types. |

**محتوى المقرر** (يتم تعبئتها باللغة المعتمدة في التدريس)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| قائمة الموضوعات(Subjects) | عدد الأسابيع(Weeks) | ساعات التدريس (Hours) |
| تعريف بالشريعة الاسلامية ومتى انقضى عهد التشريع/ بيان ماهية المال واقسامه  | 1 | 3 |
| بيان احكام الملكية سواء كان ملكا تاما او ناقصا وماهي حقو ق الارتفاق ,وماهي اسباب الملك التام  | 1 | 3 |
| تعريف الشفعة واحكامها  | 2 | 6 |
| ما هو العقد وكيفية ابرامها  | 1 | 3 |
| ماهي الاهلية الواجب نوافرها لإبرام العقود  | 1 | 3 |
| ماهي الولاية  | 1 | 3 |
| ماهي الوكالة وشروطها واحكامها  | 1 | 3 |
| باب الرضا والاختيار  | 1 | 3 |
| الغلط في المعاملات  | 1 | 3 |
| باب الخيارات في الفقه الاسلامي  | 1 | 3 |
| البيع واحكامه وشروطه  | 2 | 6 |

**الكتاب المقرر والمراجع المساندة:** (يتم تعبئتها بلغة الكتاب الذي يدرس)

|  |  |
| --- | --- |
| **اسم الكتاب المقرر****Textbook title** | **كتاب الكفالة في الفقه الإسلامي والقانون** |
| **اسم المؤلف (رئيسي)****Author's Name** | **د. بهاء الدين العلايلي** |
| **اسم الناشر****Publisher** | **دار الشواف، الرياض** |
| **سنة النشر****Publishing Year** | **١٤٢٤ هـ** |
| **اسم المرجع (1)****Reference (1)** | **كتاب الرهن في الفقه الإسلامي والقانون** |
| **اسم المؤلف****Author's Name** | **د. بهاء الدين العلايلي** |
| **اسم الناشر****Publisher** | **دار الشواف، الرياض** |
| **سنة النشر****Publishing Year** | **١٤٢٦ هـ** |

ملاحظة: يمكن اضافة مراجع اخرى بحيث لا تتجاوز 3 مراجع على الاكثر.